

변경

1 lot	공동주택 및 부대복리시설	
	240% 이하 18% 이하	29층 이하 -
2 lot	공원시설	
	20% 이하 5% 이하	4층 이하 -
3 lot	주차장	
	180% 이하 60% 이하	3층 이하 -



천안 청당 새터말지구
도시개발사업

지구단위계획에 대한
도시관리계획 결정도

범례

- | | |
|--|----------|
| | 지구단위계획구역 |
| | 가구경계선 |
| | 건축한계선 |
| | 차량출입불허구간 |
| | 공동주택용지 |
| | 소공원 |
| | 완충녹지 |
| | 주차장 |
| | 도로 |

가구번호	허용용도	
	용적률	최고높이
	건폐율	최저높이

